

WNIOSEK
o pozwolenie na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót
budowlanych
(PB-17a)

Podstawa prawna: art. 55 ust. 1 pkt 3, ust. 1a i 1b oraz art. 57 ust. 1 w zw. z ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.).

1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO

Nazwa: Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie – Powiat Grodzki

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Akademia Górniczo-Hutnicza Im. Stanisława Staszica w Krakowie Kraj:
Polska Województwo: Małopolskie Powiat: Krakowski Gmina: Miejska Kraków Ulica: Al. Adama
Mickiewicza Nr domu: 30 Nr lokalu: Miejscowość: Kraków Kod pocztowy: 30-059 Poczta:
Kraków E-mail (nieobowiązkowo):
..... Nr tel. (nieobowiązkowo):
.....

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Stanisław Kielbicki

Kraj: Polska

Województwo: Podkarpackie

Powiat: Rzeszowski

Gmina: Miasto Rzeszów

Ulica: Graniczna Nr domu: 8 Nr lokalu: 101 Miejscowość: Rzeszów Kod pocztowy: 35-326 Poczta:
Rzeszów

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

E-mail (nieobowiązkowo): s.kielbicki@budziedzie.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 698.371.792

4. INFORMACJE DOTYCZĄCE DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ALBO ZGŁOSZENIA BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 1-2 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. – PRAWO BUDOWLANE

Organ wydający decyzję albo przyjmujący zgłoszenie: *Prezydent Miasta Krakowa*

Data wydania decyzji albo dokonania zgłoszenia: *06-03-2018 r.* Nr decyzji: *254/6740.2/2018*

Znak sprawy: *AU-01-1.6740.2.79.2018.PMA*

Decyzja zamienna z dnia *13-06-2021 r.* Nr decyzji: *533/6740.2/2021*

Znak sprawy: *AU-01-2.6740.2.445.2021.GGO*

5. INFORMACJE O OBIEKCIE

Wskaż funkcję (przeznaczenie) lub parametry obiektu, którego dotyczy wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie. Jeżeli wniosek dotyczy części obiektu, wskaż precyzyjnie, której części.

Zrealizowany budynek stanowi zachodnie skrzydło zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rozbudowa budynku S-1 o zachodnie i wschodnie skrzydło wraz z infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz przebudową sieci i przyłączy kolidujących z inwestycją „

Parametry obiektu:

Powierzchnia zabudowy: 630,07 m²

Powierzchnia użytkowa: 2 876,08 m²

Kubatura: 14 286,60 M³

6. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH POZOSTAŁYCH DO WYKONANIA

Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa części środkowej budynku S-1 wraz z infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną.

7. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT¹⁾

Województwo: *Małopolskie* Powiat: *Krakowski* Gmina: *Miejska Kraków* Ulica: *Władysława Reymonta*

Nr domu: *13A* Miejscowość: *Kraków* Kod pocztowy: *30-059*

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: *działka nr 19/47, Jedn. ewid. Krowodrza, Obręb 12*

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☒ Dziennik budowy

- ☒ Projekt techniczny
- ☒ Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu⁴⁾
- ☐ Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania⁴⁾
- ☒ Protokoły badań i sprawdzeń⁴⁾:
- Protokoły... pomiarów... układu wentylacji mechanicznej...*
Protokoły... sprawdzeń i pomiarów... ciśnienia... opadnego...
...ciężkości... eksploatacyjnego i instalacji... odgłosowej...
Protokoły... prób... szczelności... instalacji... urządzeń technicznych...
- ☐ Decyzja zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2021 r. poz. 272, z późn. zm.), o ile jest wymagana⁴⁾
- ☒ Dokumentacja geodezyjna zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990), oraz informacja o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii⁴⁾
- ☐ Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy⁴⁾
- ☐ Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), o ile jest wymagane⁴⁾
- ☐ Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 241 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, z późn. zm.), oraz uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 241 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej⁴⁾
- ☒ Kopie rysunków, wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian, jeżeli nie odstępują one w sposób istotny od zatwierdzonego projektu
- ☒ Oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, o ile są wymagane
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
- ☒ Inne:
- Opinia sanitarna PPIS w Krakowie
 - Stanowisko PSP w Krakowie
 - Decyzja nr 129/2019 (znak I.5121.13.2020.AST) – pozwolenie na użytkowanie części wschodniej budynku S-1
 - Inwentaryzacja geodezyjna części wschodniej budynku S-1

10. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISANIA

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisania umieszcza się w przypadku, gdy wniosek jest składany w postaci papierowej

Kraków 07.08.2024r. Stanisław Kiełtycki

-
- ¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- ³⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.
- ⁴⁾ Zamiast oryginału można dołączyć kopię dokumentu.