

PRZEDMIAR ROBÓT - BRANŻA SANITARNA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane w ramach termomodernizacji i remontu budynku D-11 przy ul. Kawiory 26a w Krakowie.
ADRES INWESTYCJI : Budynek D-11, ul. Kawiory 26a, 33-332 Kraków, Kraków dz. ewid. 699/18, jedn. ewid. 126102_9.0004.699/18, ob-
ręb: 0004
INWESTOR : Akademia Górniczo-Hutnicza
ADRES INWESTORA : Im. Stanisława Staszica w Krakowie, ul. Mickiewicza 30, 30-059 Kraków
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Witkiewicz
DATA OPRACOWANIA : 06.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.2021

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Obiekt został wybudowany w 1972r. Znajduje się on na działce 699/18 obręb 04 Krowodrza na terenie kampusu Akademii Górniczo-Hutniczej im. Stanisława Staszica w Krakowie. Pawilon D-11 połączony jest łącznikiem z pawilonem D-10 (poza zakresem niniejszego opracowania). Budynek z punktu widzenia prac istotnych dla przedmiotowego opracowania posiada: instalację centralnego ogrzewania i instalację centralnej ciepłej wody użytkowej zasilane z miejskiej sieci ciepłowniczej poprzez wysokoparametrowy kompaktowy dwufunkcyjny węzeł cieplny, instalację elektryczną, wentylację grawitacyjną oraz wentylację mechaniczną (dla niektórych pomieszczeń). Ponadto w budynku są instalacje słaboprądowe, wod-kan oraz gaz.

- Wymiary zewn. przed termomod.: 14,91 x 55,71 m
- Pow. użytkowa: 3 450 m²;
- Kubatura brutto: 140 71 m³;
- Wysokość budynku: 17,97 m.

w zakresie:

- regulacja instalacji grzewczej

Dane ogólne:

- inwestor:
Akademia Górniczo-Hutnicza
Im. Stanisława Staszica w Krakowie
ul. Mickiewicza 30
30-059 Kraków

Dane o wykonywaniu robót budowlanych:

- sposobem ręcznym przy użyciu właściwych narzędzi odpowiednich dla wykonywanych robót

Wymagania odnośnie rodzajów robót i materiałów:

- wszystkie wbudowane materiały muszą posiadać ważne atesty, aprobaty techniczne PZH i ITB, certyfikat bezpieczeństwa klasy "B"

Wywóz gruzu i odpadów budowlanych - miejsce i odległość:

- transport samochodami samowyladowczymi 5-10t na teren wysypiska miejskiego na odległość 10km

Dane dotyczące placu budowy:

- wykonanie tymczasowych urządzeń placu budowy:
- ustawienie barakowozów o różnym przeznaczeniu wchodzi w skład kosztów pośrednich. Pełne zabezpieczenie urządzeń placu budowy wraz z ich eksploatacją obciąża wykonawcę. Zamawiający wskaże miejsce ustawienia barakowozu.
- przygotowanie stanowisk roboczych i składowisk materiałów i urządzeń:
- pełna organizacja stanowisk pracy obciąża wykonawcę,
- dostawa, wyladowanie i składowanie materiałów pomocniczych i pędnych według potrzeb na koszt wykonawcy
- wykonanie wszelkich zabezpieczeń BHP:
- wykonanie zabezpieczeń wymaganych warunkami technicznymi oraz przepisami BHP obciąża wykonawcę, ogrodzenie i zabezpieczenie terenu robót obciąża wykonawcę w ramach kosztów pośrednich określonych w kosztorysie.
- koszt składowania odpadów budowlanych, koszt zajęcia ulic i chodników ujęte w kosztach pośrednich.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45331100-7	Instalacja c.o.			
1.1	45331100-7	Prace montażowe			
1	KNNR 4	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1.1	0436-01 ST12	183+12+13+4	urz.	212,000	
				RAZEM	212,000
2		Regulacja parametrów węzła ciepłowniczego	szt		
d.1.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000