

ITT.6221.1127.2021

Kraków, dn. 6 sierpnia 2021 r.

Warunki przyłączenia nieruchomości
do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:

*Przyłącze wodociągowe (od sieci wodociągowej
do wodomierza głównego)
Przyłącze kanalizacyjne
(od sieci kanalizacyjnej do studni S2, S3)*

*dla inwestycji pn.: "Budowa Studenckiego Centrum Konstrucyjnego
AGH wraz z miejscami postojowymi, układem komunikacyjnym oraz
wbudowana stacją transformatorową na części działek nr 653/44,
653/54, 653/59 obr. 4, j.ewid. Krowodrza przy ul.Kawiory
w Krakowie"*

ul. Kawiory , działki nr 653/44, 653/54, 653/59, obr. 4,

j.ewid. Krowodrza

zakres inwestycji: działki nr 653/44, 653/54, 653/59, 771/10, obr. 4,

j.ewid. Krowodrza

Osoba ubiegająca się o przyłączenie
nieruchomości do sieci:

**AGH Akademia Górniczo-Hutnicza
al. Mickiewicza 30
30-059 Kraków**

Adres doręczenia:

**IS Projekt Ireneusz Nowak
Sławomir Siwadło s.c
Rondo Mogiłskie 1/230
31-516 Kraków**

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI DO SIECI

L.inst. 1059/T/2021

Na podstawie Art. 31 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków oraz na podstawie przedstawionej dokumentacji projektowej Wodociągi Miasta Krakowa Spółka Akcyjna (dalej WMK S.A.) oświadcza, że:

- I. zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków oraz wód opadowych po retencji dla budynku Studenckiego Centrum Konstrucyjnego AGH projektowanego przy:
ul. Kawiory , działki nr 653/44, 653/54, 653/59, obr. 4, j.ewid. Krowodrza
- II. ustala następujące warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:
 1. Przedstawione w niniejszej dokumentacji projektowej rozwiązanie polegające na: odprowadzeniu ścieków oraz wód opadowych (po retencji) do kanału ogólnospławnego o przekroju 600/900 mm, zlokalizowanego w ulicy Kawiory, projektowanym przyłączem kanalizacyjnym - uzgadnia się, biorąc pod uwagę załączone do dokumentacji Oświadczenie (z dnia 30.07.2021r.), ubiegającego się o przyłączenie nieruchomości do sieci Inwestora, zgodnie z którym nie jest planowana realizacja budynku pomocniczego projektowanego na działkach nr 653/36, 653/47, 653/40, 653/46, 653/33, obr. 4, j.ewid. Krowodrza.
 2. Pobór wody z sieci wodociągowej w ilości $Q_{sr,d} = 1,2 \text{ m}^3/\text{d}$ i o ciśnieniu **0,28 MPa** dla zaopatrzenia w wodę nieruchomości, odbywać się będzie poprzez wodomierz główny **φ 20 mm**, usytuowany w budynku – w **pomieszczeniu wodomierza**, gdzie należy wykonać odpowiednie przygotowanie dla wstawienia wodomierza.
 3. Przyłącze wodociągowe należy wykonać o **φ 50x4,6 mm** materiału: **rury PE SDR 11** odporne na skutki zarysowań i naciski punktowe, o parametrach dopuszczających do stosowania w metodzie bezwykopowej, z możliwością zgrzewania i łączenia bez konieczności zdejmowania warstw ochronnych, z zastosowaniem opaski

Prezes Zarządu: Piotr Ziętara

Wiceprezes Zarządu: Paweł Senderek, Wiceprezes Zarządu: Janusz Wesołowski, Członek Zarządu: Wanda Słobodzian, Członek Zarządu: Wojciech Szczepanik.

Krajowy Rejestr Sądowy, Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia, Wydział XI Gospodarczy, Nr KRS: 0000057956, NIP: 6750000065, Regon: 350720714,

Kapitał zakładowy: 208 457 000,00 zł w całości opłacony, Bank Pekao S.A. I O/Kraków, konto: 43 1240 1431 1111 0000 1045 3324, BDO: 000007387

- do nawiercania i zasuwu równoprzelotowej o **DN 40**, z teleskopową obudową trzpienia i skrzynką z podstawą stabilizującą, utrzymując stałą głębokość 1,50 m.
4. Włączenie przyłącza do sieci wodociągowej **DN 125** (żel.) nastąpi przez **nawiert**. Po ułożeniu rurociągu przyłącza WMK S.A. wykona włączenie do sieci.
 5. Nad przyłączem, na warstwie zagęszczonej obsypki należy układać taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną koloru niebieskiego o szerokości 200 mm, z zatopioną wkładką metalową i napisem „uwaga wodociąg”.
 6. Przyłącze wodociągowe wykonać z zachowaniem minimalnej odległości 0,2 m pomiędzy zewnętrznymi ściankami przyłącza, a projektowaną kanalizacją. W miejscu wypłyenia przyłącza wodociągowego (co przedstawiono na profilu) przyłącze należy ocieplić za pomocą pianki poliuretanowej sztywnej, przeznaczonej do zabudowy pod ziemią i zabezpieczonej szczelną powłoką ochronną z izolacją przeciwwilgociową.
 7. Przyłącze wodociągowe na odcinku zbliżenia do słupa oświetleniowego, ułożyć w rurze osłonowej, zgodnie z dokumentacją projektową.
 8. Wzdłuż trasy przyłącza wodociągowego należy pozostawić pas terenu szer. 1,0 m wolny od elementów zagospodarowania, nie obsadzony drzewami ani krzewami.
 9. Za zestawem wodomierzowym (bezpośrednio za drugim zaworem) należy zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy z możliwością nadzoru typ EA zgodnie z dokumentacją projektową.
 10. Wewnętrzna instalacja wodociągowa winna być wyposażona w odpowiednie zespoły zabezpieczające przed możliwością wtórnego zanieczyszczenia wody pitnej dostosowane do rodzaju urządzeń i wyposażenia instalacji wodociągowej (norma PN-EN 1717: 2003).
 11. Odprowadzanie ścieków i wód opadowych należy rozwiązać w ogólnospławnym systemie kanalizacji do urządzeń kanalizacyjnych układu centralnego.
 12. Odcinek przyłącza kanalizacyjnego do odprowadzenia ścieków i wód opadowych po retencji od włączenia do sieci kanalizacyjnej do studzienki S należy wykonać o **φ 150 mm z materiału – kamionka przeciskowa**.
 13. Włączenie ww. przyłącza kanalizacyjnego do **sieci – kanału ogólnospławnego o przekroju 600/900 mm** wykonać przez siodło potwierdzając w terenie rzędną posadowienia sieci w miejscu włączenia.
 14. Przyłącze kanalizacyjne lokalizować z zachowaniem odległości min 1,0m od ogrodzenia.
 15. Z uwagi na wypłyenie kanału na odcinku S2 – budynek, kanał zabezpieczyć przed przemarzaniem.
 16. Eksploatacja całości kanalizacji deszczowej, należy do obowiązków odbiorcy usług, właściciela nieruchomości.
 17. Przed przystąpieniem do budowy ww. przyłącza kanalizacyjnego WMK S.A. wykona włączenie do sieci kanalizacyjnej.
 18. WMK S.A. nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez cofki ścieków komunalnych spiętrzonych w kanałach wynikłe z przyczyn niezależnych od WMK S.A. (np. wielkość opadów większa od obciążeń normatywnych kanałów).
 19. Jakość odprowadzanych ścieków przemysłowych winna odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych i warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1757) oraz warunkom umowy w zakresie odbioru ścieków.
 20. Szczegółowe warunki oraz zakres eksploatacji ww. przyłącza lub odcinków przyłącza określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
 21. Przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne należy wykonać zgodnie z przedstawioną dokumentacją projektową i niniejszymi warunkami przyłączenia nieruchomości do sieci oraz „Wytocznymi eksploatacyjnymi w zakresie projektowania, realizacji i odbiorów urządzeń i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych”, które dostępne są na stronie internetowej www.wodociagi.krakow.pl.
 22. Warunkiem przystąpienia do realizacji przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego jest wcześniejsze uzyskanie zgody na wejście w teren działki nr 771/10, obr. 4, j.ewid. Krowodrza.
 23. Osoby reprezentujące WMK S.A. po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia mają prawo wstępu na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia przeglądów, kontroli, napraw, wymiany i usuwania awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z Art.7 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
 24. Przed przystąpieniem do realizacji osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci winna złożyć w WMK S.A. – Centrum Obsługi Mieszkańców (Kraków, ul. Senatorska 9) pisemny wniosek o zawarcie umowy przyłączeniowej. Do wniosku należy załączyć kserokopię odpisu protokołu narady koordynacyjnej dotyczącej uzgodnienia sytuowania projektowanej sieci uzbrojenia na terenie Miasta Krakowa oraz uzgodnienie z zarządcą drogi (wraz z załącznikami graficznymi).

25. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót wykonawca ustali w porozumieniu z inspektorem z Działu Dokumentacji i Odbiorów WMK S.A. szczegóły budowy przyłączy.
26. Warunki przyłączenia nieruchomości do sieci wraz z dokumentacją projektową winny znajdować się na miejscu budowy.
27. WMK S.A. na zlecenie osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci może wykonać przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne (informacje można uzyskać dzwoniąc pod numer telefonu 12 648-57-68 lub 12 647-65-29).
28. Przejścia przyłącza wodociągowego i instalacji kanalizacyjnej przez ściany budynku winny zostać wykonane jako szczelne. Izolacja budynku od strony sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego powinna zostać wykonana w sposób zabezpieczający przed skutkami awarii sieci i przyłączy. W sytuacji braku przejść szczelnych i izolacji przeciwwilgociowej budynku, WMK S.A. nie będzie odpowiadać za skutki przedostania się wody do budynku.
29. Warunkiem odbioru przyłącza kanalizacyjnego przez Dział Dokumentacji i Odbiorów WMK S.A. będzie wcześniejsze sprawdzenie przez Dział Modelowania Systemów WMK S.A. zgodności lokalizacji oraz parametrów zamontowania regulatora przepływu z dokumentacją projektową. Za przedstawione obliczenia w zakresie parametrów projektowanego zbiornika retencyjnego oraz prawidłowy dobór regulatora przepływu odpowiada projektant. Przyjęty regulator przepływu winien zapewnić odpływ zretencjonowanych wód opadowych do sieci kanalizacji ogólnospławnej w ilości nie przekraczającej $Q_{odpływu} = 3,54 \text{ dm}^3/\text{s}$ (lokalizacja regulatora w studni D1).
30. Niniejsze warunki przyłączenia nieruchomości do sieci nie dotyczą przedstawionego na projekcie zagospodarowania terenu doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków z budynków projektowanych na działkach nr 653/6, 653/47, 653/40, 653/46, 653/33, obr. 4, j.ewid. Krowodrza. Doprowadzenie wody i odprowadzenie ścieków z tych budynków należy uzgodnić w WMK S.A. oddzielną dokumentacją projektową.
31. Powyższe warunki przyłączenia nieruchomości do sieci wydaje się na podstawie przedstawionych dokumentów, pod warunkiem nienaruszania praw osób trzecich.
Niniejsze warunki przyłączenia nieruchomości do sieci, wydane dla przedmiotowej dokumentacji projektowej, stanowią jednocześnie jej uzgodnienie przez WMK S.A. wyłącznie jako dostawcy wody i odbiorcy ścieków.
Za prawidłowość przyjętych rozwiązań projektowych (w tym przedstawionych obliczeń), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego odpowiada projektant.

Warunki przyłączenia nieruchomości do sieci ważne są **trzy lata od daty wydania**.

Od niniejszych warunków przyłączenia nieruchomości do sieci strona może wnieść odwołanie do Zarządu Wodociągów Miasta Krakowa S.A. w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania warunków.

1 egz. dokumentacji projektowej zatrzymujemy do celów służbowych, pozostały **jeden** egz. zwracamy.

Otrzymują:

2 x Adresat + dokumentacja

1 x ITD + dokumentacja (O/26217/2021)

Opracowała: mgr inż. Maciaś Ewa

SPECJALISTA
ds. Technicznych
Janusz Mucha

